T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	: 2026/17	Dairesi	:	**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Karar Tarihi	: 07/04/2026	Birimi	:	
Evrak No	:	Konusu	:	Meclis Katibi Asil ve Yedek Üye Seçimi
Geliş Tarihi	:	Saati	:	15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI	: Doğan ONURLU
MECLİS KATİBİ	:
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ	: Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Onur ASTARCI, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, Murat KARACAKAYA, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

Meclis Katibi Asil ve Yedek Üye Seçimi

KARAR

KARAR 17 Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünün 03.04.2026 tarih ve 11823 sayılı yazılarının Belediye Başkanlığından Belediye Meclisine havalesi ile incelenmesi neticesinde;

İçişleri Bakanlığı tarafından hazırlanan ve 09/10/2005 tarih ve 25961 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 19. maddesi gereğince, 2024 yılı Mahalli İdareler Yerel Seçimlerinden sonra seçilen ve iki yıl görev süresi dolan Meclis Katibi üyelerinin yerine, bir sonraki Mahalli İdareler Yerel Seçimlerine kadar görev yapmak üzere; 10 oy alan Ertuğrul ŞAHİN ve 10 oy alan İsmail ÖZCAN'ın Meclis Katibi asil üyesi olarak, yine 10 oy alan Onur ASTARCI ve 10 oy alan Murat KARACAKAYA'nın Meclis Katibi Yedek üyesi olarak görev yapmalarına, toplantıda hazır bulunan üyeler arasında yapılan gizli oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı Doğan ONURLU	Meclis Katibi Ertuğrul ŞAHİN	Meclis Katibi İsmail ÖZCAN

Önder DOĞANCI
İlçe Yazı İşleri Müdürü

E.N. 1341

T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	: 2026/18	Dairesi	:	**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Karar Tarihi	: 07/04/2026	Birimi	:	
Evrak No	:	Konusu	:	Meclis 1. ve 2. Başkan Vekili Üye Seçimi
Geliş Tarihi	:	Saati	:	15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI	: Doğan ONURLU
MECLİS KATİBİ	:
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ	: Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Onur ASTARCI, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, Murat KARACAKAYA, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

Meclis 1. ve 2. Başkan Vekili Üye Seçimi

KARAR

KARAR 18 Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünün 03.04.2026 tarih ve 11822 sayılı yazılarının Belediye Başkanlığından Belediye Meclisine havalesi ile incelenmesi neticesinde;

İçişleri Bakanlığı tarafından hazırlanan ve 09/10/2005 tarih ve 25961 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 19. maddesi gereğince, 2024 yılı Mahalli İdareler Yerel Seçimlerinden sonra seçilen iki yıl süre görev süresi dolan Meclis birinci başkan vekili ve Meclis ikinci başkan vekili üyelerimizin yerine, bir sonraki Mahalli İdareler Yerel Seçimlerine kadar görev yapmak üzere 10 oy alan Engin SARIBAY'ın Birinci Meclis Başkan Vekili olarak, 10 oy alan İ.Tayip ÜNSAL'ın İkinci Meclis Başkan Vekili olarak görev yapmalarına, toplantıda hazır bulunan üyeler arasında yapılan gizli oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı Doğan ONURLU	Meclis Katibi Ertuğrul ŞAHİN	Meclis Katibi İsmail ÖZCAN

Önder DOĞAN
İlce Yazı İşleri

E.N.1371

T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	: 2026/19	Dairesi	:	**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Karar Tarihi	: 07/04/2026	Birimi	:	
Evrak No	:	Konusu	:	Belediye Encümeni Üye Seçimi
Geliş Tarihi	:	Saati	:	15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI	: Doğan ONURLU
MECLİS KATİBİ	:
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ	: Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Onur ASTARCI, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, Murat KARACAKAYA, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

Belediye Encümeni Üye Seçimi

KARAR

KARAR 19 Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünün 02.04.2026 tarih ve 11814 sayılı yazılarının Belediye Başkanlığından Belediye Meclisine havalesi ile incelenmesi neticesinde;

İçişleri Bakanlığı tarafından hazırlanan ve 09/10/2005 tarih ve 25961 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince bir yıl süre ile görev yapmak üzere 10'ar oy alan Engin SARIBAY ve İ.Tayip ÜNSAL'ın Belediye Encümeni üyesi olarak görev yapmasına, yapılan gizli oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı Doğan ONURLU	Meclis Katibi Ertuğrul ŞAHİN	Meclis Katibi İsmail ÖZCAN

Önder DOĞANC
İlçe Yazı İşleri Müdür

G.N. 1371

T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	: 2026/20	Dairesi	:	**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Karar Tarihi	: 07/04/2026	Birimi	:	
Evrak No	:	Konusu	:	İmar Komisyonu Üye Seçimi
Geliş Tarihi	:	Saati	:	15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI	: Doğan ONURLU
MECLİS KATİBİ	:
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ	: Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Onur ASTARCI, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, Murat KARACAKAYA, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

İmar Komisyonu Üye Seçimi

KARAR

KARAR 20 Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünün 02.04.2026 tarih ve 11815 sayılı yazılarının Belediye Başkanlığından Belediye Meclisine havalesi ile incelenmesi neticesinde;

İçişleri Bakanlığı tarafından hazırlanan ve 09/10/2005 tarih ve 25961 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi gereğince bir yıl süre ile Mehmet AK, İsmail ÖZCAN ve Ömer YANIKOĞLU'nun İmar Komisyonu üyesi olarak görev yapmalarına, toplantıda hazır bulunan üyeler arasında yapılan açık oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı Doğan ONURLU	Meclis Katibi Ertuğrul ŞAHİN	Meclis Katibi İsmail ÖZCAN

Önder DOĞANCI
İlçe Yazı İşleri Müdürü
E.N. 1371

T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	: 2026/21	Dairesi	:	**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Karar Tarihi	: 07/04/2026	Birimi	:	
Evrak No	:	Konusu	:	Plan ve Bütçe Komisyonu Üye Seçimi
Geliş Tarihi	:	Saati	:	15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI	: Doğan ONURLU
MECLİS KATİBİ	:
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ	: Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Onur ASTARCI, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, Murat KARACAKAYA, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

Plan ve Bütçe Komisyonu Üye Seçimi

KARAR

KARAR 21 Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünün 02.04.2026 tarih ve 11816 sayılı yazılarının Belediye Başkanlığından Belediye Meclisine havalesi ile incelenmesi neticesinde;

İçişleri Bakanlığı tarafından hazırlanan ve 09/10/2005 tarih ve 25961 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi gereğince bir yıl süre ile İ.Tayip ÜNSAL, Murat KARACAKAYA ve İsmail ÖZCAN'ın Plan ve Bütçe Komisyonu üyesi olarak görev yapmalarına, toplantıda hazır bulunan üyeler arasında yapılan açık oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı Doğan ONURLU	Meclis Katibi Ertuğrul ŞAHİN	Meclis Katibi İsmail ÖZCAN

Önder DOĞANCI
İlçe Yazı İşleri Müdürü

E.N.1371

T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	: 2026/22	Dairesi	:	**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Karar Tarihi	: 07/04/2026	Birimi	:	
Evrak No	:	Konusu	:	Çeşitli İşler Komisyonu Üye Seçimi
Geliş Tarihi	:	Saati	:	15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI	: Doğan ONURLU
MECLİS KATİBİ	:
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ	: Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Onur ASTARCI, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, Murat KARACAKAYA, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

Çeşitli İşler Komisyonu Üye Seçimi

KARAR

KARAR 22 Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünün 02.04.2026 tarih ve 11817 sayılı yazılarının Belediye Başkanlığından Belediye Meclisine havalesi ile incelenmesi neticesinde;

İçişleri Bakanlığı tarafından hazırlanan ve 09/10/2005 tarih ve 25961 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi gereğince bir yıl süre ile Engin SARIBAY, Ertuğrul ŞAHİN ve Murat KARACAKAYA'nın Çeşitli İşler Komisyonu üyesi olarak görev yapmalarına, toplantıda hazır bulunan üyeler arasında yapılan açık oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı Doğan ONURLU	Meclis Katibi Ertuğrul ŞAHİN	Meclis Katibi İsmail ÖZCAN

Önder DOĞANC
İlçe Yazı İşleri Müd.

E.N. 1371

T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	: 2026/23	Dairesi	:	**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Karar Tarihi	: 07/04/2026	Birimi	:	
Evrak No	:	Konusu	:	Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Kardeş Kent İlişkisi Kurulması
Geliş Tarihi	:	Saati	:	15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI : Doğan ONURLU
MECLİS KATİBİ :
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ : Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Onur ASTARCI, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, Murat KARACAKAYA, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Kardeş Kent İlişkisi Kurulması

KARAR

KARAR 23 Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünün 12.03.2026 tarih ve 11712 sayılı ve Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Kardeş Belediye ilişkisi kurulması konulu yazılarının Belediye Başkanlığından Belediye Meclisimize havalesi ile incelenmesi neticesinde;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18.maddesi (p) bendinde "Yurt içindeki ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahallî idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine; bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek." denildiğinden;

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile karşılıklı işbirliği yapmak ve hizmet alışverişinde bulunmak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (p) bendi gereğince Kardeş Belediye ilişkisi kurulmasına, yapılacak hizmetler için gerekli protokolleri imzalamak üzere Belediye Başkanımız Sayın Doğan ONURLU'ya yetki verilmesine, toplantıya katılan üyeler arasında işaret sistemi ile yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı Doğan ONURLU	Meclis Katibi Ertuğrul ŞAHİN	Meclis Katibi İsmail ÖZCAN

Önder DOĞANCI
İlçe Yazı İşleri Müdürü

E.N. 1371

T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	: 2026/24	Dairesi	:	**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Karar Tarihi	: 07/04/2026	Birimi	:	
Evrak No	:	Konusu	:	Belediye Aile Çay Bahçesinin Peyzaj Çalışması için Bolu Belediye Başkanlığı ile protokol yapılması
Geliş Tarihi	:	Saati	:	15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI : Doğan ONURLU
MECLİS KATİBİ :
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ : Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Onur ASTARCI, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, Murat KARACAKAYA, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

Belediye Aile Çay Bahçesinin Peyzaj Çalışması için Bolu Belediye Başkanlığı ile protokol yapılması

KARAR

KARAR 24 Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünün 02.04.2026 tarih ve 11818 sayılı yazılarının Belediye Başkanlığından Belediye Meclisimize havalesi ile incelenmesi neticesinde;

Belediye Meclisimizin 01.10.2024 tarih ve 2024/67 Sayılı Kararı ile Bolu Belediye Başkanlığı ile Kardeş Belediye olunmuş ve yine Belediye Meclisimizin 07.04.2025 tarih ve 2025/20 Sayılı Kararı ile de Bolu Belediye Başkanlığı ile İlçemiz Seyrancık Mahallesi 45 ada 1 parselde bulunan taşınmaz üzerinde yapılan protokol kapsamında proje ve yapım işi başlatılan Belediyemiz Aile Çay Bahçesinin Peyzaj çalışmalarının yapılması gerekmektedir.

Belediye Başkanlığımız mülkiyetinde bulunan söz konusu Belediye Aile Çay Bahçesinin peyzaj, sulama sistemi, bitkilendirme vb. ara yollar, altyapı giderleri ve havuz kaplaması gibi çalışmaların Bolu Belediyesi tarafından yapılabilmesi için 5393 Sayılı Belediye kanunun 75. Maddesi gereğince protokol yapılmasına, protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanımız Sayın Doğan ONURLU'ya yetki verilmesine, toplantıda hazır bulunan üyeler arasında işaret sistemi ile yapılan oylama neticesinde, oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı Doğan ONURLU	Meclis Katibi Ertuğrul ŞAHİN	Meclis Katibi İsmail ÖZCAN

Önder DOĞANCI
İlçe Yazı İşleri Müdürü

E.N. 1371

T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	: 2026/25	Dairesi	:	**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Karar Tarihi	: 07/04/2026	Birimi	:	
Evrak No	:	Konusu	:	Asansör Muayene Hizmetleri Protokolü yapılması.
Geliş Tarihi	:	Saati	:	15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI : Doğan ONURLU
MECLİS KATİBİ :
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ : Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Onur ASTARCI, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, Murat KARACAKAYA, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

Asansör Muayene Hizmetleri Protokolü yapılması.

KARAR

KARAR 25 Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 03.04.2026 tarih ve 11825 sayılı yazılarının Belediye Başkanlığından Belediye Meclisimize havalesi ile incelenmesi neticesinde;

04.05.2018 tarih ve 30411 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Asansör Periyodik Kontrol Yönetmeliği gereğince yapılmasını zorunlu kıldığı asansör periyodik kontrollerinin daha sağlıklı ve güvenilir biçimde yapılması yönetmelik kapsamına alınmıştır. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Türk Standartları Enstitüsü (TSE) Muayene Gözetim Merkezi Başkanlığının 13.03.2026 tarih ve 62026 sayılı yazıları ile asansör denetim faaliyetlerinin 14.04.2026 tarihinden itibaren TSE Global Uluslararası Uygunluk Değerlendirme Servisi A.Ş. tarafından yürütüleceği bildirildiğinden, ilçemizde faaliyette bulunan piyasaya arz edilen asansörleri ve Yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden önce monte edilmiş ve halen faal durumda olan asansörlerin, Yönetmeliğin gereklilikleri doğrultusunda periyodik kontrollerinin yapılması için TSE Global Uluslararası Uygunluk Değerlendirme Servisi A.Ş. ile protokol yapılmasına, yapılacak protokolü imzalamaya, Belediye Başkanımız Sayın Doğan ONURLU'ya yetki verilmesine, toplantıda hazır bulunan üyeler arasında işaret sistemi ile yapılan oylama neticesinde, oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı Doğan ONURLU	Meclis Katibi Ertuğrul ŞAHİN	Meclis Katibi İsmail ÖZCAN

Önder DOĞANCI
İlçe Yazı İşleri Müdürü

Ev. 1371

T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	: 2026/26	Dairesi	:	**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Karar Tarihi	: 07/04/2026	Birimi	:	
Evrak No	:	Konusu	:	Kaygana Mahallesi İlçe Giriş Yolu İmar Tadilatı ile ilgili İmar Komisyonu Raporu
Geliş Tarihi	:	Saati	:	15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI	: Doğan ONURLU
MECLİS KATİBİ	:
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ	: Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Onur ASTARCI, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, Murat KARACAKAYA, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

Kaygana Mahallesi İlçe Giriş Yolu İmar Tadilatı ile ilgili İmar Komisyonu Raporu

K A R A R

KARAR 26 İmar Komisyonumuzun 09.03.2026 tarih ve 04 sayılı raporunun Belediye Meclisimizce incelenmesi neticesinde;

Belediye Meclisimizin 03.03.2026 tarih ve 2026/14 sayılı Belediye Meclis kararı ile Komisyonumuza havale edilen Belediye sınırları içinde yer alan ilçe giriş yolu 0 km (40 29 19 3 N 31 12 07 2 E) ile 2,2 km (40028' 13,9" N 31 0 12' 36.0" E) koordinatları arasında kalan güzergâhta yol kaldırım orta refüjlerin düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Plan değişikliğine konu alanın büyük bir kısmı yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Karayolları Yol Kenarı Koruma Kuşağı" içerisinde kaldığı, 14-52 K.K. No'lu Bolu (160-06) DYA-Mudurnu İl Yolunun, Mudurnu Belediyesinin talebi doğrultusunda 28.08.2015 tarihli Bakan onayı ile karayolu ağından çıkarıldığı, Karayolları Genel Müdürlüğü 4. Bölge Müdürlüğü'nün yazısı ile de güncel kamulaştırma sınırlarının tarafımıza bildirildiği, Bu doğrultuda mevcut plan kararları ile kurum görüşü doğrultusunda belirlenen yeni "Karayolları Yol Kenarı Koruma Kuşağı" arasında uyumsuzluk oluştuğu, İlçe giriş kesiminde ada kenarları, yol, kaldırım ve orta refüj düzenlemesinin sağlıklı ve bütüncül bir şekilde gerçekleştirilebilmesi amacıyla plan kararları güncellenmiştir.

Mevcut orta refüj plana işlenmiş, mevcut ve yeni oluşturulan kavşaklar yeniden standartlara uygun düzenlenerek plana işlenmiştir. 1/5000 Ölçekli Nazım imar planı değişikliğinde ada kenarları düzenlenmiş, "Karayolları Yol Kenarı Koruma Kuşağı" kaldırılmış ve planlama alanı içerisinde yer alan bir bölüm "Kamu Hizmet Alanı" olarak düzenlenmiştir.

Önder DOĞANÇ
İlçe Yazı İşleri Müdü

1/1000 Ölçekli Uygulama imar planı değişikliğinde ada kenarları, imar yolu, kaldırım, refüj ve kavşak düzenlemeleri yapılmış olup "Karayolları Yol Kenarı Koruma Kuşağı" kaldırılmıştır. Planlama alanı içerisinde yer alan ve mevcutta İlçe Emniyet Müdürlüğü olarak kullanılan alan, "Resmi Kurum Alanı (İlçe Emniyet Müdürlüğü)" olarak düzenlenmiştir.

Yapılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, İmar Komisyonu tarafından yapılan çalışma ve değerlendirme sonucunda uygun görüldüğünden, teklifin kabulüne, gereği için evrakın Fen İşleri Müdürlüğüne havalesine, toplantıya katılan üyeler arasında işaret sistemi ile yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı Doğan ONURLU	Meclis Katibi Ertuğrul ŞAHİN	Meclis Katibi İsmail ÖZCAN

T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	: 2026/27	Dairesi	: **BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Karar Tarihi	: 07/04/2026	Birimi	:
Evrak No	:	Konusu	: 2025 Yılı Denetleme Komisyonu Raporunun Görüşülmesi
Geliş Tarihi	:	Saati	: 15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI	: Doğan ONURLU
MECLİS KATİBİ	:
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ	: Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Onur ASTARCI, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, Murat KARACAKAYA, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

2025 Yılı Denetleme Komisyonu Raporunun Görüşülmesi

K A R A R

KARAR 27 Denetim Komisyonumuzun 2025 Yılı Denetim Raporu;

MUDURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Denetim Komisyonu Raporu (2025 Mali Yılı)

Giriş ve Dayanak: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25'inci maddesi uyarınca, Belediye Meclisimizin Ocak 2026 tarihli toplantısında yapılan gizli oylama neticesinde seçilen Denetim Komisyonumuz; Mudurnu Belediyesi'nin 2025 mali yılına ait gelir-gider hesaplarını, kayıtlarını ve mali işlemlerini titizlikle incelemiştir. 13 Mart 2026 tarihinde tamamlanan denetim çalışmaları sonucunda elde edilen veriler ve kanaatimiz aşağıda sunulmuştur.

I. Bütçe Gerçekleşmeleri ve Tahsilat Performansı

2025 Mali Yılı bütçe verileri incelendiğinde, öngörülen hedefler ile gerçekleşen rakamlar arasındaki denge şu şekildedir:

- Tahmini Bütçe: 2025 yılı için **100.000.000,00 TL** tutarında bir bütçe öngörülmüştür.
- Gider Gerçekleşmesi: Yıl sonu itibarıyla toplam bütçe gideri **92.510.011,92 TL** olarak kaydedilmiştir.
- Gelir Tahsilatı: 2025 yılı içerisinde toplam net tahsilat miktarı **123.775.768,51 TL** ye ulaşmıştır.
- Tahsilat Oranı: Belediyenin tahakkuk eden gelirlerinin tahsil edilme oranı %91,92 gibi yüksek bir seviyede gerçekleşmiştir.

Not: Cari yıl tahsilatlarında yüksek başarı sağlanmasına rağmen, geçmiş yıllardan devreden

Önder DOĞANC
İlçe Yazı İşleri Müd.
Ev.1371

bazı alacakların tahsil edilemediği ve bu borçların takibi amacıyla ilgili dosyaların icra mercilerine intikal ettirildiği gözlemlenmiştir.

II. Gelir Kalemleri ve Muhasebe Kayıtları

Belediyenin gelir yapısı; vergi, resim, harç, İller Bankası payları, gayrimenkul kira gelirleri, hizmet ücretleri ile faiz ve ceza gelirlerinden oluşmaktadır.

- **Kayıt Düzeni:** Tahsil edilen tüm gelirler için mevzuata uygun olarak tahsilât makbuzlarının kesildiği, bu makbuzların tarih ve numara sırasına göre tahsildar bordrolarına işlendiği tespit edilmiştir.
- **Banka İşlemleri:** Toplanan tüm gelirlerin teslimat müzekkereleri eşliğinde T.C. Ziraat Bankası Mudurnu Şubesi 'ndeki resmi hesaplara aktarıldığı teyit edilmiştir.
- **İhale ile Kiralamalar:** 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde, 2025 yılı içinde mülkiyeti belediyeye ait 17 adet işyerinin ihale yoluyla kiralanması, 1 adet arsa ihale yoluyla satılması suretiyle sağlanarak gelir elde edilmiştir.

III. Giderler ve Yatırım Faaliyetleri

Belediye harcamaları; personel maaşları, alt yapı yatırımları, sosyal yardımlar ve kamu hizmetlerinin devamlılığı için gerekli kalemlerden oluşmaktadır.

- **Kamu İhale Kanunu (4734) Kapsamındaki İşler:** Yıl içerisinde 4734 sayılı kanun uyarınca 5 ana ihale gerçekleştirilmiştir. Bu ihaleler; bilgisayar ve kömür alımı, taş duvar ve kilitli parke yapımı, çocuk oyun alanlarının oluşturulması ve soğuk asfalt alımım kapsamaktadır.
- **Doğrudan Temin:** 2025 yılında 274 dosya üzerinden doğrudan temin usulüyle alım yapılmıştır. Önceki dönemlere nazaran doğrudan temin sayısında bir azalma olduğu, mal ve hizmet alımlarında ihale yöntemine ağırlık verildiği görülmüştür.
- **SUKAP Projesi:** İller Bankası iş birliği ile yürütülen Su, Kanalizasyon ve Yağmur Suyu (SUKAP) projesine ilişkin ödemeler düzenli yapılmış; Belediye Başkanlığımız tarafından üst yapı (asfalt, parke) ve alt yapı (su, kanalizasyon ve yağmur suyu hattı) çalışmaları halen devam etmektedir.

IV. Denetim Sonucu ve Kanaat

Yapılan incelemeler neticesinde; Mudurnu Belediyesi'nin 2025 yılı mali işlemlerinin 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile 5393 sayılı Belediye Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun yürütüldüğü anlaşılmıştır.

Gelir ve gider durumunun her ay düzenli olarak Sayıştay Başkanlığına, her üç ayda bir İse Hazine ve Maliye Bakanlığına elektronik oltamda raporlandığı görülmüştür. Mali kayıtların şeffaf, denetlenebilir ve usulüne uygun olduğu kanaatine varılmış denildiğinden, Denetleme Komisyon Raporu Belediye Meclisimizin bilgilerine sunuldu.

Belediye ve Meclis Başkanı Doğan ONURLU	Meclis Katibi Ertuğrul ŞAHİN	Meclis Katibi İsmail ÖZCAN

Önder DOĞANC
İlçe Yazı İşleri Müdü
EN 1371

T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	: 2026/28	Dairesi	:	**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Karar Tarihi	: 07/04/2026	Birimi	:	
Evrak No	:	Konusu	:	2025 Yılı İdare Faaliyet Raporunun Görüşülmesi
Geliş Tarihi	:	Saati	:	15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI	: Doğan ONURLU
MECLİS KATİBİ	:
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ	: Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Onur ASTARCI, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, Murat KARACAKAYA, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

2025 Yılı İdare Faaliyet Raporunun Görüşülmesi

K A R A R

KARAR 28 Belediye Başkanlığımıza ait 2025 Yılı İdare Faaliyet Raporunun Belediye Meclisimizce incelenmesi neticesinde;

Mudurnu Belediye Başkanlığımız birimlerinin hazırladığı faaliyet raporu Belediye Meclisinde okundu, üyelere söz isteyip istemedikleri soruldu, yapılan oylama sonucu 2025 Yılı İdare Faaliyet Raporunun yeterli bulunduğundan kabulüne, birer örneğinin Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'ne, Sayıştay Başkanlığı'na ve kamuoyuna sunulmasına, toplantıda hazır bulunan üyeler arasında işaret sistemi ile yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı Doğan ONURLU	Meclis Katibi Ertuğrul ŞAHİN	Meclis Katibi İsmail ÖZCAN

Önder DOĞANCI
İlçe Yazı İşleri Müdürü
EN 1371