



**T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Karar No : 2025/66
Karar Tarihi : 02/09/2025
Evrak No :
Geliş Tarihi :

Dairesi : **BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Birimi :
Konusu : İmar Komisyon Raporu (Burj Al Babas Termal İmar Planı değişikliği)
Saati : 15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI
MECLİS KATİBİ
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ

: Doğan ONURLU
:
: Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

İmar Komisyon Raporu (Burj Al Babas Termal İmar Planı değişikliği)

K A R A R

KARAR 66 İmar Komisyonumuzun 28.08.2025 tarihli Burj Al Babas Termal İmar Planı değişikliği ile ilgili Belediye Meclisimize havalesi ile incelenmesi neticesinde;

İlçemiz Musalla Mahallesi 382 ada 1 parsel ve 384 ada 2 parsel ile Dolayüz Köyü mücavir alanı içine giren 396/1, 398/1, 402/1, 403/3, 406/1, 415/1, 417/1 ve 418/1 parselde bulunan taşınmazlar, tesis alanın Gelişme Konut Yapı Adası alanında kaldığından planda sosyal donatı alanı ihtiyaç duyulduğu, 1/5000 Nazım İmar Planı tadilatı ve 1/1000 uygulama İmar Plan tadilatı uygun olduğu görüldüğünden, İmar tadilatı planının uygulanmasına, gereği için evrakın Fen İşleri Müdürlüğüne havalesine, toplantıda hazır bulunan üyeler arasında işaret sistemi ile yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı
Doğan ONURLU

Meclis Katibi
Ertuğrul ŞAHİN

Meclis Katibi
İsmail ÖZCAN



K.N. 17.09.2025/3090

Önder YAZICI
İlçe Yata İşleri Müdürü



**T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Karar No : 2025/67
Karar Tarihi : 02/09/2025
Evrak No :
Geliş Tarihi :

Dairesi : **BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Birimi :
Konusu : İmar Komisyon Raporu (Nevzat ANLITAN'ın dilekçesi)
Saati : 15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI
MECLİS KATİBİ
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ

: Doğan ONURLU
:
: Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlkur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

İmar Komisyon Raporu (Nevzat ANLITAN'ın dilekçesi)

KARAR

KARAR 67 İmar Komisyonumuzun 28.08.2025 tarihli Nevzat ANLITAN'ın itiraz dilekçesi Belediye Meclisimize havalesi ile incelenmesi neticesinde;

İlçemiz Kaygana Mahallesinde 114 ada 1 parsel için Belediye Meclisimizin 01.07.2025 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanmış, Nevzat ANLITAN ilgi dilekçesi ile askı sürecinde bulunan İmar Tadilatına itirazı, komisyonumuzca bahsedilen yolun incelenmesi sonucunda bu yolun İller Bankası A.Ş. tarafından yapılan ve 04.04.2017 tarih ve 57 sayılı Belediye Meclis Kararı onaylanan Mudurnu Revizyon Uygulama İmar planında yol olduğu, söz konusu yolun imar planlarına aykırılık teşkil etmemesinden dolayı itiraz ettiği plan da herhangi bir tadilat yapılmamıştır. İtiraz dilekçesi imar komisyonumuzca uygun görülmediğinden itirazın reddine, gereği için evrakın Fen İşleri Müdürlüğüne havalesine , toplantıda hazır bulunan üyeler arasında işaret sistemi ile yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı
Doğan ONURLU



Meclis Katibi
Ertuğrul ŞAHİN



Meclis Katibi
İsmail ÖZCAN



K.N. 12.09.2025/3090

ÖZCAN
İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü



**T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Karar No	: 2025/68	Dairesi	: BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Karar Tarihi	: 02/09/2025	Birimi	:
Evrak No	:	Konusu	: 2025/11 ile 2025/63 nolu Meclis kararlarını iptali
Geliş Tarihi	:	Saati	: 15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI	: Doğan ONURLU
MECLİS KATİBİ	:
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ	: Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul ŞAHİN, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK, İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

2025/11 ile 2025/63 nolu Meclis kararlarını iptali

KARAR

KARAR 68 Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünün 25.08.2025 tarih ve 10077 sayılı 2025/11 ile 2025/63 nolu Meclis kararlarını iptali ile ilgili Belediye Başkanlığından Belediye Meclisimize havalesi ile incelenmesi neticesinde;

İlçemiz Taşkesti beldesinde faaliyetlerini sürdüren Taşkesti spor Kulübü dilekçesinde, faaliyetlerini devam ettirebilmesi için aynı ve nakdi yardım yapılması yönünde talepleri olan 07.01.2025 tarih ve 2025/11 sayılı meclis kararının İlçemiz mücavir alan dışında kaldığından uygulanması mümkün olmadığından, söz konusu meclis kararının iptaline, İlçemiz Nilüfer Hatun Anaokulunun dış cephesinde, çocukların eğitim ortamlarının renklendirmek, estetik ve eğitici bir görünüm kazandırmak amacıyla duvarlara çeşitli temalarda resimler yapılmasının planlandığı ile ilgili 05.08.2025 tarih ve 2025/63 sayılı meclis kararında belirtilen taleplerin hayırsever bir vatandaş tarafından karşılanması sebebiyle söz konusu meclis kararının iptal edilmesine, gereği için evrakın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesine, toplantıda hazır bulunan üyeler arasında işaret sistemi ile yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.



Belediye ve Meclis Başkanı
Doğan ONURLU



Meclis Katibi
Ertuğrul ŞAHİN



Meclis Katibi
İsmail ÖZCAN

K.H. 12.09.2025
Önder DOĞANCI
Yazı İşleri Müdürü



**T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Karar No : 2025/70
Karar Tarihi : 02/09/2025
Evrak No :
Geliş Tarihi :

Dairesi : **BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Birimi :
Konusu : Ahilik Müzesi Olarak Kullanılan Taşınmazın
iadesi
Saati : 15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI
MECLİS KATİBİ
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ

: Doğan ONURLU
:
: Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail
Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul
ŞAHİN, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK,
İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

Ahilik Müzesi Olarak Kullanılan Taşınmazın iadesi

KARAR

KARAR 70 Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 02.09.2025 tarih ve 10130 sayılı yazılarının Belediye Başkanlığından Belediye Meclisimize havalesi ile incelenmesi neticesinde;

15.08.2016 tarihinde imzalanan; Mehmet İNCE'ye ait Bolu İli Mudurnu İlçesi Seyrancı Mah. 38Ada 6 Parsel Taşınmazın, Doğu Marmara Kalkınma Ajansı desteği ile "Yap-İşlet-Yaşat Kent Restorasyon Atölyesi ve Ahilik Müzesi" projesi kapsamında basit onarımla uygulaması yapılan ve Ahilik müzesi olarak kullanılan taşınmaz ile ilgili protokolün süresi 30.08.2025 tarihinde bittiğinden, söz konusu taşınmazın mülk sahibine geri iadesinin yapılmasına, taşınmazda bulunan panoların kent müzesine taşınmasına ve Belediye Başkanlığımıza ait malzemelerin taşınmazdan kaldırılmasına, gereği için evrakın Fen İşleri Müdürlüğü ve Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesine, toplantıda hazır bulunan üyeler arasında işaret sistemi ile yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı
Doğan ONURLU

Meclis Katibi
Ertuğrul ŞAHİN

Meclis Katibi
İsmail ÖZCAN

K.M. 12.09.2025/3090



**T.C.
MUDURNU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Karar No : 2025/71
Karar Tarihi : 02/09/2025
Evrak No :
Geliş Tarihi :

Dairesi : **BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Birimi :
Konusu : Mudurnu Spor Kulübü talebi
Saati : 15:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI
MECLİS KATİBİ
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ

:Doğan ONURLU
:
:Doğan ONURLU, Engin SARIBAY, İsmail
Tayip ÜNSAL, İlknur KAYMAK, Ertuğrul
ŞAHİN, Ömer YANIKOĞLU, Mehmet AK,
İsmail ÖZCAN katılmışlardır.

KARARIN ÖZETİ :

Mudurnu Spor Kulübü talebi

KARAR

KARAR 71 Mudurnu Spor Kulübü Başkanı Metin SOYGÜR'ün 20.08.2025 tarihli dilekçeleri, Belediye Başkanlığından Belediye Meclisimize havalesi ile incelenmesi neticesinde;

Mudurnu Spor Kulübü Metin SOYGÜR'ün ilgi dilekçesi ile Bilecik'te düzenlenecek olan 29 - 31 Ağustos 2025 tarihleri arasında Türkiye Şampiyonası Milli Takımına katılım sağlayacak olan çocuklarımız gidiş ve geliş masrafları için 35.000,00 TL nakdi yardım talebinde bulunduğu görülmüştür. Söz konusu nakdi yardımın 5393 Sayılı Kanunun Belediyenin görev ve sorumlulukları başlıklı 14. Maddesinde "Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir." denildiğinden, söz konusu yardım talebinin kabulüne ve Mudurnu Spor Kulübünün resmi hesabı olan TR36 0001 0000 5710 8773 8850 01 İban numaralı Mudurnu Spor Kulübü hesabına 35.000,00 TL (Otuzbeş Bin Türk Lirası) yatırılmasına gereği için evrakın Zabıta Amirliğine havalesine, toplantıda hazır bulunan üyeler arasında işaret sitemi ile yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Belediye ve Meclis Başkanı
Doğan ONURLU

Meclis Katibi
Ertuğrul ŞAHİN

Meclis Katibi
İsmail ÖZCAN

K.M. 12.09.2025 / 3010
İsmail ÖZCAN